



Conseil Municipal de Saint PRIM

Mairie de Saint Prim
153, rue du Village
38370 SAINT-PRIM

Tel. 04 74 56 42 96
Fax 04 74 56 55 03
mairiedesaintprim@wanadoo.fr

Saint Prim, le 10 mai 2008

COMPTE RENDU N° 05/2008

Réunion du 6 mai 2008

Prochaine réunion le 3 juin 2008

Prénom Nom, Qualité	Présent(e)/excusé(e)/absent(e)	Pouvoir à	Prénom Nom, Qualité	Présent(e)/excusé(e)/absent(e)	Pouvoir à
Patrick BARRAUD, maire	Présent		Stéphane JODAR, conseiller	Présent	
Didier GERIN, 1 ^{er} adjoint	Présent		Pierre VALVERDE, conseiller	Présent	
Pierre GUILLET, 2 ^{ème} adjoint	Présent		Noëlie LASCOLS, conseillère	Présente	
Daphné GAULT, 3 ^{ème} adjointe	Présent		Annick MOURARET, conseillère	Présente	
Michel CROS, 4 ^{ème} adjoint	Présent		Michel RODEL, conseiller	Présente	
Eric CLO, conseiller	Absent excusé		Sylviane MONNOT, conseillère	Présente	
Guy BATTAGLINI, conseiller	Présent		Franck DENOLLY, conseiller	Absent excusé	Stéphane JODAR
Sylviane VANEL, conseillère	Présente				

13 présents

2 Absents excusés

1 Pourvoir

Patrick BARRAUD, Maire

Secrétaires de séance : Michel CROS & Annick MOURARET



Conseil Municipal de Saint PRIM

Ordre du jour :

COMPTE RENDU DU PRECEDENT CM (INFORMATION)

PROJET ECOLE **(DELIBERATION)**

PROJET TOILETTES PUBLIQUES ; POINT SUR L'AVANCEMENT DU CHANTIER (INFORMATION)

PROJET ESPACE RDC DE LA RESIDENCE DU VALLON ; POINT SUR L'AVANCEMENT DU PROJET.
(INFORMATION)

VENTE PARCELLES AL N° 619 ET AC N° 579 (EN PARTIE) A MR ET MME HOAREAU PASCAL.
(DELIBERATION)

HORAIRES SECRETARIAT **(DELIBERATION)**

DELEGATIONS DU MAIRE **(DELIBERATION)**

DELEGATION ADJOINTS

PROJET DE CONVENTION RELAIS CAMPAGNARD **(DELIBERATION)**

PROJET DE CONVENTION PATRIMOINE **(DELIBERATION)**

BUDGET FINANCE **(DELIBERATION)**

SUJETS ADMINISTRATIFS & ARRETES DU MAIRE (INFORMATION)

TRAVAUX VOIRIE ; ASSAINISSEMENT ; BATIMENTS (INFORMATION)

COMMISSIONS : (INFORMATION)

CCPR (INFORMATION)

QUESTIONS DIVERSES. (INFORMATION)

COURRIERS REÇUS & DATES A RETENIR. (INFORMATION)



Conseil Municipal de Saint PRIM

Sujets	Commentaires	Actions/décisions/délibérations
Compte rendu du précédent CM (INFORMATION)	Lecture du compte rendu du Conseil municipal du : 01/04/2008	Validation du compte-rendu du CM ; choix du secrétaire de séance en complément de Michel CROS : Annick MOURARET
Appel d'offre à Assistance à Maitrise d'ouvrage (DELIBERATION)	Une seule réponse est arrivée à ce jour : Edifice Programme pour un montant de 12350€ HT. Pas de retour des autres Entreprises consultées	Unanimité du Conseil Municipal ; le cabinet Edifice Programme sera définitivement retenu après la CAO qui se réunira le 26 mai.
Projet école : Estimation des domaines pour achat terrain Pierre BARGE.	Procédure en cours. La somme budgétée est de 60000€	Suite à réponse des domaines R.D.V est pris avec Mr Pierre BARGE le samedi 10 mai 2008.
Projet toilettes publiques : Point sur l'avancement du chantier.	Travaux restant à réaliser : _ passivation du couvercle et renfort de celui-ci pour rigidifier. _ globe éclairage extérieur _ porte papier en commande _ Débit eau insuffisant	Un test évacuation des eaux usées camping cars sera réalisé au cours de la réception des travaux qui doit avoir lieu le Jeudi 22 mai 2008 à 17h00
Projet espace RDC de la résidence du vallon : Point sur l'avancement du projet. <i>Transformation en locaux sociaux</i>	Pas de retour de l'ordre des médecins ; Attente d' une réponse d'un Médecin Romain. Une rencontre avec celui-ci est à programmer en Mai ou Juin. contact avec la Sté H & L, spécialisée dans le « service à la personne » . Devis reçu de Mr BARRIOS d'un montant de 232 190,00€ dans l'hypothèse de la transformation de l'espace communal du RDC de la résidence du Vallon en 6 appartements à louer.	Rappel des utilisations possibles de cet espace : • _ Activités médicales ou Paramédicales • _ Locations à entreprises de Services type : « services à la personne » • Locatif social De l'avis d'experts cet espace ne convient pas à une activité commercial (accessibilité, parking)
Vente parcelles AL n° 619 et AC n° 579 (en partie) à Mr et Mme HOAREAU Pascal.	Patrick BARRAUD a demandé au service des domaines d'évaluer le prix des parcelles à vendre à Mr et Mme HOAREAU. Ceux-ci sont d'accord pour prendre charge les frais de notaire et de géomètre.	Délibération à prendre lors d'un prochain conseil. Sous condition d'avoir un retour de la part de France Domaine (serve de la DGI chargé d'estimer les prix de tarnsaction des collectivités territoriales)
Horaires secrétariat (DELIBERATION)	Changement d'horaires de Céline DEMONT : 3h30 de plus le vendredi APRÈS-MIDI Il faut supprimer le poste de Céline à 18h30 pour créer un poste équivalent à 22h par semaine.	Accord unanime du Conseil municipal. Délibération à l'unanimité.
Délégations du maire (DELIBERATION)	Voir article L2122-22 du code des collectivités territoriales	Adopté à l'unanimité



Conseil Municipal de Saint PRIM

Délégation adjoints	Lecture de l'arrêté du maire concernant la délégation de chaque adjoint et leurs fonctions respectives.	L'arrêté sera pris par le maire en juin.
Projet de convention Relais Campagnard (DELIBERATION)	Un projet de convention pour Occupation de l'espace public par le « Relais Campagnard » est en cours d'élaboration.	Cette convention sera soumise à Délibération au prochain conseil Municipal du 03 juin 2008.
Projet de convention PATRIMOINE (DELIBERATION)	Proposition de convention avec l'association du patrimoine.	Position favorable et unanime du conseil municipal. Cette proposition est transmise au président de l'association du « patrimoine de saint prim » qui est chargé de la soumettre au bureau de l'association. Sous réserve de cet accord ; une Délibération sera prise en Juin.
BUDGET FINANCE (DELIBERATION)	Pour faire face à l'achat de l'espace rdc de la résidence du Vallon ; le maire a sollicité différents organismes de prêts. 3 propositions sont à l'étude: - CASRA - DEXIA - CERA	Le conseil municipal donne pouvoir au maire à l'unanimité pour réaliser cet emprunt lorsqu'il le jugera opportun.
Sujets Administratifs & Arrêtés du Maire (INFORMATION)		
- Stationnement	Interdiction de stationner sur l'Espace aménagé en face du relais campagnard	
- Prêt salle mairie	Cette salle peut être mise à la disposition des familles qui organisent un mariage civil à St PRIM et un apéritif sur la place de la mairie. La salle est alors mise à leur disposition le temps de l'apéritif pour servir d'abris en cas d'intempérie.	Délibération prise à l'unanimité.
- Sécurité routière	Divers panneaux, limitation et stationnement vont être mis en place sur la commune	Les arrêtés correspondants seront pris par M le Maire.
Travaux Assainissement	M Pierre GUILLET adjoint aux travaux expose le projet. La tranche retenue concernera la finition des travaux de raccordement du Chanet Cette tranche sera complétée de travaux optionnels dans le cas où son cout serait inférieur à la somme budgétée au budget assainissement. Ces travaux optionnels concerneront la finition du raccordement du quartier des	



Conseil Municipal de Saint PRIM

	Grandes Bruyères.	
<u>Commissions</u> Information	SITE INTERNET : Calendrier établi pour aboutir à un projet à mi juin. Proposition contrat avec ACTUPRO	Quelque modification à apporter dans les contrats avec la société ACTUPRO chargée de la réalisation du site. Délibération à prévoir lors du prochain CM.
SIASSAR Assainissement	2 suppléants à nommer en plus des 2 titulaires	Les deux suppléants sont : Stéphane JODAR Michel RODEL
Chemins		Travaux en cours suivi par Pierre GUILLET
Révision simplifiée du Plu et modification du règlement	Réunion du 30 avril 2008 : Reclassement de 2 zones A en Ne	Attente compte rendu de Mme PONT
Appel d'offre	Titulaires : P.BARRAUD, D.GERIN, P.GUILLET, M.RODEL Suppléants : N.LASCOLS, S.VANEL, M.CROS	
Impôts locaux	Etablir une liste de 12 titulaires, et de 12 suppléants	
Syndicat Intercommunal	Finalisation du bureau. Faire état des immobilisations A.G le 26 mai 2008	Président : J.J. PLASSON Vices Pdts : G. BATTAGLINI M. CROS Secrétaire : S. BENAKSA
Maison de pays		Délégués Saint Prim M. CROS G. BATTAGLINI
Restaurant Scolaire	Réunion avec le chef de cuisine du Mas des Champs : le 8 avril 2008.	Réunion avec la commission restaurant le 13 mai 2008 ; mise en place d'un nouveau règlement intérieur.
Festival	Mettre en place cette commission courant juin	
Sou des écoles	Foire de printemps du 27 avril 2008.	Félicitations au sou des écoles pour la foire de printemps. L amire fait parvenir au président du sou



Conseil Municipal de Saint PRIM

Téléalarme	Recherche de candidats pour Effectuer les tests mensuels.	des écoles un courrier dans ce sens au nom du Conseils. Les candidatures de Mmes Annette Annette FAYAT & Christine CROS sont retenues par le conseil.
C.C.P.R.	Le conseil municipal doit nommer un délégué pour la commission locale d'évaluation des transferts de charge à la C.C.P.R.	La candidature de Mme Noëllie LASCOLS est retenue par le conseil municipal.
Dates à retenir 08 mai 2008 09 mai 2008 10 mai 2008 11 mai 2008 21 juin 2008 24 juillet 2008	63° anniversaire de la victoire de Journée de l'Europe Abolition de l'esclavage Fête du patriotisme Honorariat de Pierre CHATAIN Passage du tour de France à GLAY	Mettre les drapeaux tricolores sur les édifices publics + 09/05 drapeau de l'Europe

Séance levée à 23h15